COMUNE DI RUDIANO
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Approvato con delibera C.C. n° 34 del 08/04/2009, pubb. B.U.R.L. n° 40 del 07/10/2009)

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12 e ss. mm. e. ii.

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2017

DOCUMENTO DI PIANO

Tavola 3
Previsioni di piano

scala 1: 5.000

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario

Adottato con delibera del C.C. n° .... del......................
Approvato con delibera del C.C. n° .... del......................
Pubblicato sul B.U.R.L. n° .... del......................

PROGETTISTA INCARICATO
Arch. Antonio Rubagotti

Dott. Antonio RUBAGOTTI ARCHITETTO
SEZIONE A n. 1588

PROGETTISTA
Arch. Iunior Fabio Facchetti

Dott. FABIO FACCHETTI
ARCH. IU

COLLABORATORI
Matteo Rizzi

CONSULENTE AMBIENTALE
Dott. Davide Gerevini

ESTENSORE e
COORDINATORE P.G.T.
✝Arch. Pierfranco Rossetti ✝

2017 (ns. rif. 355-U)

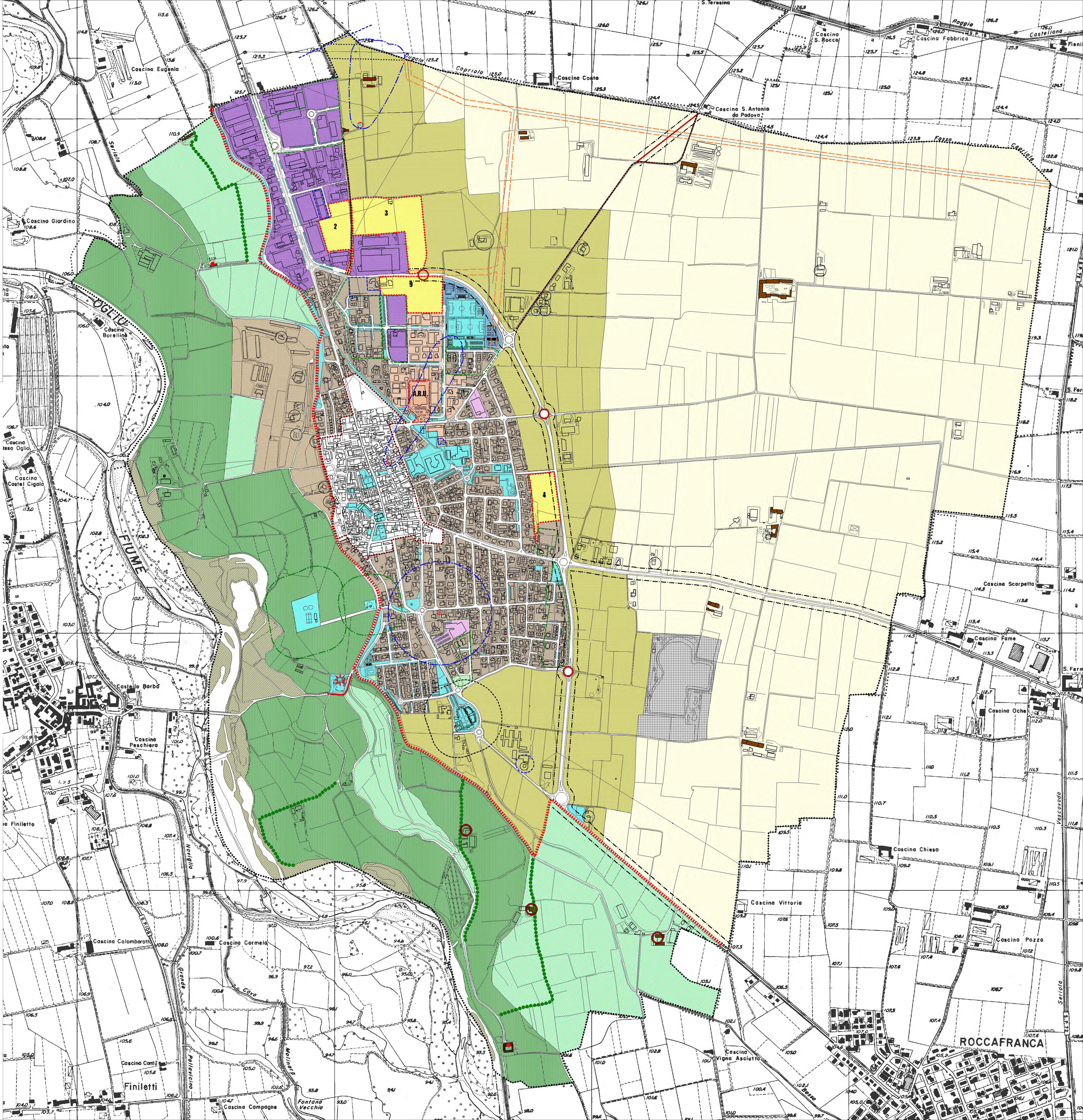
architettura e territorio
antonio rubagotti architetto
via rodi 27 25124 brescia tel.0302425005 fax0302055909
info@aetstudio.it territorio@aetstudio.it www.aetstudio.it

Legenda

- ⬚ Confine amministrativo comunale
- ⬚ A - Nuclei di antica formazione
- ▬ Edifici rurali di interesse storico ambientale
- ▨ B - Zone residenziali consolidate e di completamento
- ▨ Zone polifunzionali consolidate e di completamento
- 🟩 Verde privato
- 🟪 D1 - Zone produttive consolidate e di completamento
- ▨ D3 - Zone commerciali consolidate e di completamento
- ▨ Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
- 🟦 Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto
- ▨ Ambiti rurali di tutela dell'abitato
- ▭ Ambiti agricoli produttivi
- ○ Edifici non adibiti ad usi agricoli in zona agricola e di salvaguardia
- ▦ ATE - Ambito territoriale estrattivo
- 🟨 n Ambiti di Trasformazione
- ▨ Ambiti di Rigenerazione Urbana (A.R.U.)
- ━ Viabilita' di progetto
- ┅ Potenziamento della viabilita'
- ⬚ Norme particolari (PdR)
- ⬚ Comparti derivanti da pianificazione attuativa recente o vigente
- -·-·- Fascia di rispetto stradale
- ┄ Fascia di rispetto cimiteriale
- ┄ Fascia di rispetto ferroviario
- -·-·- Fascia di rispetto dei depuratori
- ┄ Fascia di rispetto degli elettrodotti
- ┄ Fascia di rispetto dei metanodotti
- ⬚ Rispetto pozzi - tutela assoluta
- ⬚ Fascia di rispetto dei pozzi

Parco Oglio Nord

- ┅ Perimetro Parco Oglio Nord
- ▨ Zona di interesse naturalistico-paesistico
- ▨ Zona agricola di prima fascia di tutela
- ▨ Zona agricola di seconda fascia di tutela
- ▨ Zone di Iniziativa Comunale Orientata (Z.I.C.O.)
- ▨ Impianti tecnologici e servizi a rete
- ●●●●●●●● Strade di valore paesistico (sterrati)
- ● Preesistenze rurali di significativo valore paesistico-ambientale
- ◎ Preesistenze rurali attualmente produttive di significativo valore paesistico-ambientale
- ✹ Santuari


S. Teresina
Cascina Eugenia
Seriola
Cascina Giardino
Dugale
Copriola
Cascina Conte
Cascina S. Rocco
Cascina Fabbrica
Roggia
Castellana
S.P. 18
Fienili
Cascina S. Antonio da Padova
Fosso
Capriola
S.P. 72
S. Fermo
OGLIO
Cascina Borelline
Cascina Basso Oglio
Cascina Castel Cigala
S.P. 106
FIUME
2
3
9
A.R.U.
4
Castello Barbò
Cascina Peschiera
Finiletto
Cascina Scarpetta
Cascina Fame
Cascina Oche
Naviglio
Grande
Cascina Colombarotto
Cascina Carmela
Cavo
Cascina Chiesa
Cascina Vittoria
Cascina Pozzo
Vescovada
Seriola
Cascina Contù
Finiletti
Pallavicino
Molinara
Cascina Campagne
Fontana Vecchia
Cascina Vigna Asciutta
Basso
ROCCAFRANCA